

# SCHEMA DI CONTRATTO

Atto Num. ....

**REPUBBLICA ITALIANA**

**CONSORZIO MONVISO SOLIDALE**

**SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIURNO SOCIO-TERAPEUTICO RIABILITATIVO PER SOGGETTI DISABILI DI GRADO GRAVE E GRAVISSIMO "ALAMBICCO" IN RACCONIGI PER UN PERIODO DI TRENTASEI MESI - CUI S02539930046202000001 - CIG**

.....

L'anno ....., addì ..... del mese di .....,

**TRA**

a) ....., nato a ..... il ..... (c.f. ....), quale ....., autorizzato a stipulare per conto del Consorzio Monviso Solidale, con sede in Fossano (CN), corso Trento n. 4, c.f. 02539930046, il presente contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, comma 3, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

b) ....., nato a ..... il ..... (c.f. ....), residente in ..... in ..... n. ...., non in proprio, ma in qualità di ..... della ....., con sede legale in ..... in ..... n. ...., Codice fiscale ....., Partita IVA ....., che agisce come .....

**PREMESSO CHE**

- Il presente documento precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra stazione appaltante e impresa; esso integra le norme contenute nel Progetto di servizio con relativi allegati e Capitolato Speciale Descrit-

tivo Prestazionale, con prevalenza su queste in caso di contrasto.

- Nel seguito si intende:
  - Codice: D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
  - CSDP: Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale;
  - Consorzio = il Consorzio Monviso Solidale;
  - Appaltatore = l'affidatario dell'oggetto dell'appalto.
- Con determinazione n. .... del .....:
  - si è provveduto ad approvare il Progetto di servizio di cui all'art. 23, comma 15, del Codice, comprensivo del CSDP e dello schema di contratto;
  - si è provveduto ad approvare il bando ed il disciplinare di gara con i relativi allegati e a indire la gara relativa all'affidamento del Servizio di gestione del Centro Diurno Socio-Terapeutico Riabilitativo per soggetti disabili di grado grave e gravissimo "Alambiccio" in Racconigi per un periodo di trentasei mesi;
  - si è stabilito di procedere mediante procedura aperta ex art. 60 del Codice individuando, come criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice medesimo;
- Con determinazione dirigenziale n. .... del ..... sono stati approvati i verbali di gara con i relativi allegati e si è proceduto all'aggiudicazione del servizio in oggetto alla ditta ..... con sede legale in ..... in ..... n. ...., Codice fiscale ....., Partita IVA .....

**CONVENGONO E STIPULANO**

### **Articolo 1. Premesse**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Articolo 2. Oggetto del contratto**

1. Il Consorzio affida – alle condizioni di cui al presente contratto, al Progetto di servizio, comprensivo del CSDP, all'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara ed agli atti a questi allegati o da questi richiamati – all'Appaltatore medesimo, che accetta senza riserva alcuna, il Servizio di gestione del Centro Diurno Socio-Terapeutico Riabilitativo per soggetti disabili di grado grave e gravissimo “Alambicco” in Racconigi.

### **Articolo 3. Durata dell'appalto**

1. L'appalto avrà la durata di trentasei mesi decorrenti dalla data indicata nel provvedimento amministrativo di aggiudicazione, come meglio specificato dall'art. 3 del CSDP.

2. E' escluso il rinnovo tacito del contratto.

3. La durata del contratto in corso di esecuzione potrà eventualmente essere modificata per il tempo strettamente necessario – per un massimo di mesi sei – alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice. In tal caso l'Appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

4. Il Consorzio si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, secondo quanto previsto nel Progetto di servizio con relativi allegati e nel CSDP, per un periodo massimo di ulteriori trentasei mesi.

### **Articolo 4. Documenti facenti parte integrante del contratto**

1. Costituiscono parte integrante del contratto e si intendono qui esplicitamen-

te richiamati, benché non allegati:

1.1. il Progetto di servizio approvato con determinazione dirigenziale n. 16 del 15.04.2021;

1.2. l'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara per l'affidamento del servizio in oggetto;

1.3. le polizze di garanzia;

2. L'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare integralmente i suddetti documenti, nonché tutte le norme generali e particolari che regolano i pubblici appalti ed altresì in generale tutte le circostanze principali e accessorie che possano influire sulla regolarità della servizio medesimo.

#### **Articolo 5. Corrispettivo del servizio**

1. L'importo unitario della retta giornaliera è determinato in € ..... (euro ...../.....) IVA esclusa.

2. In caso di assenze temporanee degli utenti si applica quanto previsto dall'art. 48 del CSDP.

3. L'importo complessivo presunto per l'intera durata del contratto, calcolato in base a una frequenza media stimata di n. 15 utenti al giorno per n. 230 giorni annui di apertura del Centro, come indicato nell'art. 4 del CSDP, è pari a € ..... (euro ...../.....) IVA esclusa. Tale importo deve intendersi del tutto indicativo e pertanto non vincolante per il Amministrazione, potendo essere ridotto o aumentato in base alle effettive presenze degli utenti.

4. Tale corrispettivo è comprensivo di ogni obbligo od onere che gravi sull'Appaltatore a qualunque titolo, secondo le condizioni del servizio specificate nel CSDP.

5. Il Consorzio si riserva la facoltà, qualora si renda necessario un aumento

delle prestazioni, di imporre, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice, l'esecuzione del servizio alle stesse condizioni previste nel contratto, fino a concorrenza del quinto dell'importo delle prestazioni di cui al presente contratto, per un importo stimato complessivamente non superiore ad € ..... (euro ...../....) al netto di Iva e/o altre imposte e contributi di legge.

6. L'Appaltatore dichiara di rinunciare, qualora venisse disposta in conseguenza di provvedimenti di Autorità Pubbliche la sospensione totale o parziale delle attività oggetto dell'appalto, a richiedere indennizzi e/o ulteriori importi a qualsiasi titolo o causa, fermo restando il pagamento delle prestazioni che verranno effettivamente rese.

#### **Articolo 6. Pagamenti e cessione del credito**

1. Il pagamento del corrispettivo a favore dell'Appaltatore avverrà con le modalità di cui all'art. 14 del CSDP.

2. La cessione di ogni credito derivante dal presente appalto è ammessa in conformità a quanto stabilito dalle disposizioni vigenti in materia.

3. Ciascuna fattura dovrà riportare l'indicazione del CIG (codice identificativo di gara). La fattura dovrà essere intestata al Consorzio, e dovrà altresì riportare il numero di conto corrente dedicato, postale o bancario, dell'Istituto di credito (e relative coordinate bancarie) presso cui accreditare i pagamenti.

4. Nel caso in cui il direttore dell'esecuzione accerti il mancato rispetto delle prescrizioni contrattuali, ferma l'applicazione di eventuali penalità, il responsabile del procedimento può sospendere il pagamento all'Appaltatore, previa formale contestazione delle inadempienze rilevate nell'esecuzione del servizio, fino all'esatto adempimento. E' facoltà dell'Appaltatore presentare conte-

stazioni scritte in occasione dei pagamenti.

5. Prima di procedere al pagamento delle somme dovute dovrà essere verificata la regolarità contributiva, attraverso l'acquisizione d'ufficio da parte del Consorzio del DURC (documento unico di regolarità contributiva), anche attraverso strumenti informatici.

#### **Articolo 7. Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

1. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

#### **Articolo 8. Oneri a carico dell'Appaltatore**

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal CSDP e in particolare quelli indicati dagli artt. 1 e 8 del CSDP medesimo.

2. L'Appaltatore si impegna a custodire e gestire con la diligenza del buon padre di famiglia i locali, le apparecchiature, l'arredamento e gli altri beni durevoli messi a disposizione dal Consorzio e a restituirli, alla scadenza del contratto, nelle stesse condizioni in cui sono stati consegnati, salvo il naturale deterioramento.

#### **Art. 9. Obblighi dell'Appaltatore nei confronti delle risorse umane impegnate nelle attività oggetto del presente contratto**

1. In relazione alle risorse umane impegnate nelle attività oggetto del presente contratto, l'Appaltatore è tenuto a far fronte ad ogni obbligo previsto dalla normativa vigente in ordine agli adempimenti fiscali, tributari, previdenziali ed assicurativi riferibili al personale dipendente ed ai collaboratori.

2. Per quanto riguarda i lavoratori dipendenti, l'Appaltatore è tenuto ad osservare gli obblighi retributivi e previdenziali previsti dai corrispondenti CCNL di categoria, compresi, se esistenti alla stipulazione del contratto, gli eventuali

accordi integrativi territoriali.

3. Gli obblighi di cui al comma precedente vincolano l'Appaltatore anche qualora lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti gli accordi o receda da esse, indipendentemente dalla struttura o dimensione del medesimo e da ogni altra qualificazione giuridica, economica o sindacale.

4. In materia di personale si applicano le disposizioni di cui agli artt. 43 e seguenti del CSDP.

#### **Articolo 10. Penali**

1. In caso di inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore, si applicano le penali di cui all'art. 25 del CSDP.

#### **Articolo 11. Cauzione definitiva**

1. A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto l'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva di euro ..... (...../.....), mediante polizza fideiussoria n. .... rilasciata il ..... da ..... - Agenzia di ..... Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

2. Si applica in materia quanto disposto dall'art. 103 del Codice.

#### **Articolo 12. Responsabilità dell'Appaltatore e copertura assicurativa**

1. L'Appaltatore è sempre responsabile, sia verso il Consorzio sia verso i terzi, di tutti i danni a persone o cose verificatisi nell'esecuzione del contratto, derivanti da cause ad esso imputabili o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a proprio completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento senza diritto di rivalsa o di alcun compenso.

2. L'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 24 del CSDP, polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro n.

..... emessa da ..... - Agenzia di .....

### **Articolo 13. Subappalto e cessione del contratto**

1. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del Codice.
2. E' vietata la cessione del contratto.
3. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'Appaltatore, si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del Codice.
4. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Consorzio ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

### **Articolo 14. Verifica di conformità**

1. La verifica di conformità in corso di esecuzione e finale verrà svolta secondo le modalità previste dalla legislazione vigente in materia.

### **Articolo 15. Risoluzione del contratto e recesso**

1. In caso di grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali l'Amministrazione procede con la risoluzione contrattuale, con le modalità di cui all'art. 26 del CSDP.
2. Costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, la violazione degli obblighi di cui al DPR 16 aprile 2013 n. 62.
3. In materia di recesso si richiama quanto disposto dall'art. 109 del Codice.

### **Articolo 16. Controversie**

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute al competente Foro di Cuneo.

### **Articolo 17. Spese contrattuali**

Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione del contratto, nonché le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'Appaltatore .

**Articolo 18. Responsabilità del trattamento dei dati personali connessi all'espletamento delle attività previste**

1. L'Appaltatore si impegna a predisporre un sistema di gestione del trattamento dei dati idoneo a garantire la conformità al Regolamento Europeo n. 679/2016.

2. Nell'ambito del trattamento dei dati personali connessi all'espletamento delle attività previste, il Consorzio, quale titolare del trattamento, così come definito dall'art. 4 del Regolamento UE 2016/679, nomina, attraverso apposito contratto l'Appaltatore quale Responsabile del trattamento medesimo, ai sensi dell'art. 28 del menzionato Regolamento UE 2016/679. I dati comunicati dal Consorzio dovranno quindi essere utilizzati per le finalità e secondo le modalità indicate nel contratto di nomina e nel rispetto di ogni obbligo con esso assunto dalle parti.

**Articolo 19. Trattamento dei dati contenuti nel presente contratto**

1. Il Sig. ...., a nome suo personale e della ditta ....., con sede legale in ..... in ..... n. ...., ai sensi del GDPR 2016/679 e del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 101/2018, dichiara di essere stato informato che i dati contenuti nel presente contratto, verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: art. 1; art. 2; art. 3; art. 4; art. 5; art. 6; art. 7; art. 8; art. 9; art. 10; art. 11; art. 12; art. 13; art. 14; art. 15; art. 16; art. 17; art.18; art. 19.